



Stadtumbau West

Zukunft Sundern

Städtebauliche Rahmenplanung zur
Innenstadtentwicklung

Informationen zum
Modellprojekt 2007 – 2008

*Charrette
...ich plane mit!*

Ansprechpartner:

Lars Ohlig, Amt für Stadtplanung,
Umwelt und Bauordnung
59846 Sundern, Rathausplatz 1
fon: 0 29 33 / 81-229, fax 0 29 33 / 97 940 47
mail: l.ohlig@stadt-sundern.de





Es geht um IHRE Stadt –

um das
Heute und Morgen
von Sundern!

ZUKUNFT SUNDERN: Ich plane mit!

Einladung zur Planungswerkstatt Charrette, 2007

Die Stadt Sundern steht vor großen Herausforderungen. Bevor der demografische Wandel mit Überalterung und Bevölkerungsrückgang die Stadt verändern wird, gilt es, sich mit Konzeptionen rechtzeitig darauf vorzubereiten. Zugleich ist die alte Stadt Sundern nicht mehr die kleine Gewerbestadt an der Röhr. Sie ist zu einer prosperierenden Regional-Stadt mit zahlreichen Gewerbestandorten, Ortsteilen sowie touristischen Anziehungspunkten geworden. Was aber wird aus dem historischen Kern der Stadt? Wer möchte dort leben und einkaufen? Welche Rolle kann dieses Zentrum zukünftig spielen? Was wird aus den brachfallenden alten Wirtschaftsstandorten im Kerngebiet von Sundern? Wie wird das Kerngebiet auszusehen haben, damit es bereits heute für die Zukunft gerüstet ist im Wettbewerb der Kommunen? Die Fragen sind nicht einfach zu beantworten. Vor allem können die Antworten nicht ohne die in Sundern lebenden Menschen gefunden werden. Wenn es um die Zukunft der Stadt und besonders ihres Mittelpunktes geht, dann sind die Bürger und Bürgerinnen ebenso gefragt wie die Verwaltung, wie die Experten oder Unternehmer.



Ablauf:



Die *Charrette* wird in drei Schritten erfolgen:

1. *Vorbereitung:*

Eine Mini-Charrette eröffnet am **17. August** im **Kolpinghaus** die gemeinsame Planung. Sie beginnt ab 16.30 Uhr für Interessierte. Hier können Ideen und Vorschläge am Plan eingebracht werden. Ab 18.00 Uhr ist dann ein öffentliches Plenum, wo erste Überlegungen öffentlich diskutiert werden. Vor allem aber werden auch die Fragen und Probleme, die es zu lösen gilt, aufgenommen. Jetzt besteht also die Möglichkeit, sich direkt einzubringen. Der Tag beginnt mit zwei öffentlichen Planungs-Spaziergängen: um 10.00 Uhr und um 12.30 Uhr (Treff am Kolpinghaus).

2. *Hauptcharrette:*

Diese wird drei Tage in Sundern im **Johanneshaus**, vom **6. bis 8. September** stattfinden. Hier wird täglich zwischen 10.00 Uhr und etwa 21.00 Uhr in aller Öffentlichkeit an der Zukunft von Sundern gearbeitet. Das Kerngebiet der Stadt wird dabei in drei Teile gegliedert (Bahnhofsareal und Rathausplatz, Kernstadt, südliche Kernstadt bis Johannesstraße).

Zu diesen Teilen werden in Arbeitsgruppen jeweils städtebauliche Lösungen erarbeitet. In abendlichen öffentlichen Foren werden die Ergebnisse diskutiert. Dies findet jeden Tag statt – am Samstag ist dann das Abschlussplenum – hier werden die zusammengefassten Ergebnisse vorgestellt.

3. *Durcharbeitung:*

Dieses Ergebnis wird im Herbst planerisch vertieft, bearbeitet und mit einem Maßnahmenkonzept für die weitere Arbeit untersetzt. Diese Ergebnisse werden wiederum öffentlich vorgestellt und erörtert. Genaue Termine werden am 8. September bekannt gegeben. Die Planung findet am **18. Februar 2008** mit einer öffentlichen Veranstaltung ihren Abschluss.